



# MUNICIPIO DE HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN



Contrato No.: FAISM/FII/MHC/2020-001

No. de Acción: FAISM-039-A001-2020

Acción: Asesoría Técnica Especializada para Elaboración del Atlas de Riesgo del Municipio

Contrato de prestación de **Servicios Profesionales** que celebran, por una parte: el municipio de **Heroica Ciudad de Huajuapán de León**, distrito de Huajuapán, Estado de Oaxaca, al que en este documento se le denominará **"EL MUNICIPIO"** representado por los **CC. Juanita Arcelia Cruz Cruz, Pablo David Crespo de La Concha, Mayra Isabel Serrano González, Lázaro Romualdo de Jesús Acevedo Reyes**; en calidad de Presidenta Municipal Constitucional, Síndico Procurador, Síndico Hacendaria, Regidor de Hacienda y por la otra parte la empresa: **Soluciones y Servicios Aylé S.C.**, representada por la **C. Erika Cortez Guzmán** en su carácter de **Director General**. con domicilio fiscal en calle **5 de mayo No. 921, Colonia Santa María Ixcotel, Santa Lucía del Camino, Santa Lucía del Camino, Oax., C.P. 71244**, a quien en lo sucesivo dentro del presente contrato se le denominará **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** quienes cuando actúen de manera conjunta se les denominará como **"LAS PARTES"**, sujetándose al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas:

## DECLARACIONES

### I.- "EL MUNICIPIO" Declara que:

- a. Que es una entidad de carácter público, con patrimonio propio, autónomo en su régimen interior y con libre administración de su hacienda, investido de personalidad jurídica propia en los términos de la **fracción II y IV del Artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos**, el **Artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca**, **Artículo 2 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca**.
- b. Que señala como su domicilio para los fines y efectos de este contrato el ubicado en **Valerio Trujano No. 1, Col. Centro, de Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oaxaca**. y su registro federal de contribuyentes (RFC) es: **MHC850101HX5**.
- c. Que la autoridad que lo representa está facultada para contratar en los términos de los **Artículos 43 Fracción I y V, 68 Fracción I y 71 Fracción I, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca**.
- d. Que, para el cumplimiento de los programas a su cargo, requiere de la prestación de los servicios objetos de este contrato.
- e. Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato **"EL MUNICIPIO"** cuenta con los recursos asignados y disponibles del **Ramo General 33.- Fondo III.- Fondo De Aportaciones Para La Infraestructura Social Municipal** correspondientes al **3% (Gastos Indirectos)**, para el Ejercicio Fiscal **2020**.
- f. Que se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales.

### II.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" declara:

- a. Es una sociedad civil constituida como persona moral, conforme a las leyes del país, de nacionalidad mexicana, acredita la legal existencia de su sociedad con el testimonio del instrumento número **132,352**, Volumen número **2134** de fecha **veinte de junio de dos mil diecinueve**, otorgada ante la fe del Notario Público número **38** de la ciudad de Oaxaca de Juárez, Licenciado Omar Abacuc Sánchez



*[Handwritten signature]*  
AYLÉ



# MUNICIPIO DE HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN



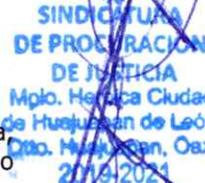
Contrato No.: FAISM/FIII/MHC/2020-001

No. de Acción: FAISM-039-A001-2020

Acción: Asesoría Técnica Especializada para Elaboración del Atlas de Riesgo del Municipio

Heras, que en caso de que llegare a cambiar de nacionalidad, se seguirá considerando como mexicana por cuanto a este contrato se refiere, y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero bajo pena de perder en beneficio de la nación mexicana, todo derecho derivado de este contrato.

- b. La ciudadana **Erika Cortez Guzmán**, acredita su personalidad como **Director General** con el testimonio del instrumento número **132,352**, Volumen número **2134** de fecha **veinte de junio de dos mil diecinueve**, otorgada ante la fe del Notario Público número **38** de la ciudad de Oaxaca de Juárez.
- c. Que cuenta con la capacidad jurídica para contratar y obligarse a la prestación de servicios materia de este contrato.
- d. Que cuenta con la experiencia y los conocimientos técnicos necesarios para prestar los servicios objeto del presente contrato.
- e. Que se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales.
- f. Que conoce el contenido y los requisitos que establece la **Ley de Coordinación Fiscal para el Estado**, la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Oaxaca**, la **Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público**, la **Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios de Oaxaca**, la **Ley Municipal del Estado de Oaxaca**, así como su reglamento interior, y demás disposiciones legales de la materia.
- g. Que para los efectos del presente contrato señala como su domicilio legal para oír y recibir notificaciones el ubicado en calle **5 de mayo No. 921, Colonia Santa María Ixcotel, Santa Lucía del Camino, Santa Lucía del Camino, Oax., C.P. 71244.**



### III. - AMBAS PARTES DECLARAN:

Expuesto lo anterior, manifiestan que no tienen impedimento legal alguno para obligarse y que reconocen y aceptan las declaraciones anteriores, por lo que es su voluntad suscribir el presente contrato y obligarse al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA:** Objeto del contrato

**"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** se obliga a prestar sus servicios **"AL MUNICIPIO"** realizando al efecto la actividad denominada: **Asesoría Técnica Especializada para Elaboración del Atlas de Riesgo del Municipio**. Actividades que se llevarán a cabo en la **HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEON, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE**. con los siguientes alcances: La Acción Consiste en la Asesoría especializada, trabajo de acompañamiento para la elaboración hasta la entrega final del documento denominado: **ATLAS DE RIESGOS DEL MUNICIPIO DE HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEON, OAXACA**. Que incluye: 1.- Lineamientos generales (Antecedentes, Metodología empleada, Conceptualización de un Atlas de Riesgo). 2.- Aspectos Demográficos y Tecnológicos (Niveles de Detalle, Cartografía de Riesgo, Datos Geográficos y Estadísticos, Aspectos Tecnológicos) 3.- Conclusiones. Acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos aplicables sean estos municipales, estatales y federales.





# MUNICIPIO DE HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN



Contrato No.: FAISM/FIII/MHC/2020-001

No. de Acción: FAISM-039-A001-2020

Acción: Asesoría Técnica Especializada para Elaboración del Atlas de Riesgo del Municipio

"EL PRESTADOR DE SERVICIO" establece anticipadamente que la **C. Erika Cortez Guzmán**, será la profesionalista que representara a la empresa ante "EL MUNICIPIO" el cual tiene el poder amplio para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

**SEGUNDA.-** De las obligaciones de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

"LAS PARTES" acuerdan que, para el cumplimiento del presente Contrato, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a:

- a) Prestar sus servicios con la calidad, eficiencia y profesionalidad que se requieren;
- b) Establecer de manera oportuna el programa de acciones que realizará.
- c) Responsabilizarse del personal que utilice para el cumplimiento de la prestación de servicios;
- d) Hacerse responsable de los viáticos que le genere el trasladarse dentro y fuera de la cabecera municipal para recabar la información necesaria; y,

Establecer el mecanismo correspondiente con la Dirección de Infraestructuras, Ordenamiento Territorial y Urbano para establecer el mecanismo de elaboración, instrumentación y obtención final del documento: Atlas de Riesgo del Municipio de Heroica Ciudad de Huajuapán.

**TERCERA:** Importe del contrato

"EL MUNICIPIO" pagará como importe de los servicios profesionales contratados la cantidad de \$ 344,827.59 (Trescientos cuarenta y cuatro mil ochocientos veintisiete pesos 59/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado 16% \$ 55,172.41 (Cincuenta y cinco mil ciento setenta y dos pesos 41/100 M.N.), dando un importe total de \$ **400,000.00 (Cuatrocientos mil Pesos 00/100 M.N.)**

**CUARTA:** Vigencia del contrato.

"EL PRESTADOR DE LOS SERVICIOS" se obliga a realizar los trabajos objeto del presente contrato en un plazo de **188 (ciento ochenta y ocho)** días naturales contados a partir del día **27 de marzo de 2020** al **30 de septiembre de 2020**.

**QUINTA:** Disponibilidad de documentos administrativos.

"EL MUNICIPIO" Se obliga a poner a disposición de "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" la documentación que sea solicitada por él, para el desempeño de las actividades en lo referente a los permisos, licencias y demás autorizaciones que sean responsabilidad de "EL MUNICIPIO", realizará sus gestiones y "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" se obliga a supervisar de manera eficiente y oportuna los documentos que con motivo de la realización del objeto motivo de este contrato se generen.

**SEXTA:** Forma de pago

"LAS PARTES" convienen que el pago se realice en **tres exhibiciones**. "LAS PARTES" de común acuerdo determinan que los honorarios por los servicios que realice "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" a "EL MUNICIPIO" establecidos en la Cláusula Primera del presente Instrumento, se realizarán en tres pagos, siendo el primero en el mes de **marzo** por la cantidad de: **\$200,000.00** (Doscientos mil pesos 00/100 M.N.), IVA incluido. El segundo pago en el mes de **mayo** por la cantidad de: **\$150,000.00** (Ciento cincuenta mil pesos 00/100 M.N.), IVA incluido. El tercero y último pago en el mes de **septiembre** por la cantidad de: **\$50,000.00** (cincuenta mil pesos 00/100 M.N.), IVA incluido. Del presente ejercicio fiscal **2020** Comprometiéndose "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" a expedir por este concepto a favor de "EL MUNICIPIO", la factura correspondiente conteniendo todos los requisitos fiscales, a favor del Municipio de **Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.**



**SINDICATURA HACENDARIA**

Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León,  
Dto. Huajuapán, Oax.  
2019-2021

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA,  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y URBANO  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León  
Dto. Huajuapán, Oax.  
2019-2021



# MUNICIPIO DE HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN



Contrato No.: FAISM/FIIM/MHC/2020-001

No. de Acción: FAISM-039-A001-2020

Acción: Asesoría Técnica Especializada para Elaboración del Atlas de Riesgo del Municipio

**SÉPTIMA:** Principio de confidencialidad y reserva.

**"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** conviene que no podrá divulgar por medio de publicaciones, conferencias, informes o cualquier otro medio forma, los datos y resultados obtenidos en los trabajos objeto de este contrato, sin la autorización expresa y por escrito de **"EL MUNICIPIO"**, la que deberá manejar **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** bajo el principio de confidencialidad y reserva.

**OCTAVA:** Responsabilidades de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**

los derechos y obligaciones que se deriven del contrato no podrán ser transferidos en forma parcial o total a favor de cualquier otra persona, conforme a lo dispuesto en el **Artículo 46** de la **LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO**, teniéndose que **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** se obliga a realizar las Actividades señaladas en la cláusula primera.

**"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** se obliga a prestar los servicios objeto del presente contrato a satisfacción de **"EL MUNICIPIO"** así como responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la calidad del servicio prestado, así como los daños y perjuicios que por inobservancia de su parte se lleguen a causar a **"EL MUNICIPIO"** o a terceros.

**NOVENA:** Rescisión del contrato.

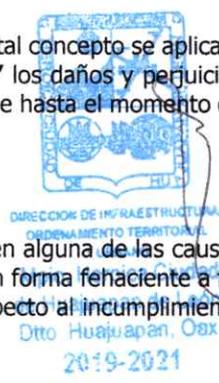
Las partes convienen y **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** acepta en forma expresa que **"EL MUNICIPIO"** podrá rescindir unilateralmente el presente contrato sin responsabilidad alguna de su parte y sin necesidad de intervención judicial, por cualquiera de las causas que a continuación se establece de manera enunciativa, más no limitativa:

1. si **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** ha proporcionado datos falsos al registrarse o al formular el contrato o bien, cuando siendo reales, estos hayan variado y no hubiere dado aviso de ello a "el municipio".
2. si por causas imputables a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** no se inicia la prestación de los servicios objeto del presente contrato en la fecha indicada.
3. si **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** suspende injustificadamente la prestación de los servicios materia del presente.
4. si **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** no ejecuta los servicios de acuerdo con lo estipulado en la cláusula primera de este contrato o no cumple con las instrucciones que le gire "el municipio".
5. si cede, enajena o grava en cualquier forma o por cualquier título, la totalidad o parte de los trabajos objeto de este contrato o los derechos derivados del mismo, sin el consentimiento expreso y por escrito de **"EL MUNICIPIO"**.
6. en general, por el incumplimiento por parte de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** de cualquiera otra de las obligaciones derivadas del presente contrato y sus anexos, a las leyes y reglamentos aplicables y a las instrucciones que le dé "el municipio" respecto a la prestación de los servicios y trabajos objeto del presente instrumento.

En caso de que **"EL MUNICIPIO"** opte por la rescisión del contrato, la sanción que por tal concepto se aplicará a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"**, consistirá en que le cubra a **"EL MUNICIPIO"** los daños y perjuicios que le haya ocasionado por su incumplimiento, autorizándolo a reducir las cantidades que hasta el momento de la rescisión se le hayan retenido.

**DÉCIMA:** Procedimiento para la rescisión del contrato.

Si **"EL MUNICIPIO"** considera que **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** ha incurrido en alguna de las causas de rescisión que se consignan en la cláusula anterior, el primero que se lo comunicará en forma fehaciente a fin de que, en un plazo de tres días naturales, exponga lo que a su derecho convenga respecto al incumplimiento de sus obligaciones.





# MUNICIPIO DE HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN



Contrato No.: FAISM/FII/MHC/2020-001

No. de Acción: FAISM-039-A001-2020

Acción: Asesoría Técnica Especializada para Elaboración del Atlas de Riesgo del Municipio

Si transcurrido ese plazo "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" no manifiesta algo en su defensa o si después de analizadas las razones aducidas, "EL MUNICIPIO" estima que las mismas no son satisfactorias, se dictará la resolución que proceda conforme a lo establecido en el último párrafo de la cláusula que antecede.

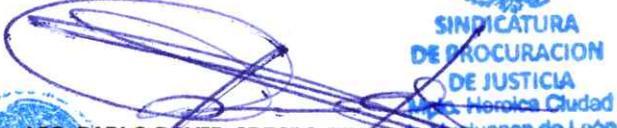
**DÉCIMA PRIMERA:** Jurisdicción y tribunales competentes.

Para la interpretación y cumplimiento de las cláusulas del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción y competencia donde se suscribe el presente contrato, o en su defecto en la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca. Por lo tanto, "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" renuncia al fuero que pudiese corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma al calce y al margen de conformidad con el contenido del mismo en el municipio de Heroica Ciudad de Huajuapán de León, distrito de Huajuapán a los **26** días del mes de **marzo** del año **dos mil veinte**.

POR "EL MUNICIPIO"

  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**LIC. JUANITA ARCELIA CRUZ CRUZ**  
**PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.  
2019-2021

  
**SINDICATURA DE PROCURACION DE JUSTICIA**  
**LIC. PABLO DAVID CRESPO DE LA CONCHA**  
**SÍNDICO PROCURADOR**  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.  
2019-2021

  
**SINDICATURA HACIENDARIA**  
**PROFRA. MAYRA ISABEL SERRANO GONZALEZ**  
**SÍNDICO HACIENDARIA**  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.  
2019-2021

  
**REGIDURIA DE HACIENDA**  
**LIC. LAZARO ROMUALDO DE JESUS ACEVEDO REYES**  
**REGIDOR DE HACIENDA**  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.  
2019-2021

POR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

**SOLUCIONES Y SERVICIOS**

**Soluciones y Servicios Aylé S.C.**  
**C. Erika Cortez Guzmán**  
**DIRECTOR GENERAL**

"TESTIGOS"

  
**ING. JUAN DIEGO VELASCO MERLÍN**  
**DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO**  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.  
2019-2021

  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
**LIC. JESÚS ALBERTO AVENDAÑO ALARCÓN**  
**TESORERO MUNICIPAL**  
Mpio. Heroica Ciudad de Huajuapán de León, Oax.  
2019-2021